

DECRET D'ALCALDIA

Expedient núm.: 2531/2024

L'arquitecte tècnic municipal justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de l'execució de les obres de millora de l'illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal de Canovelles, segons l'informe de 29 de maig de 2024 que consta a l'expedient, i que es transcriu a continuació:

“ANTECEDENTS

En data 24 de maig de 2024, mitjançant decret número [2024-0825](#), s'aprova de forma definitiva el Projecte d'obres ordinàries de millora de l'illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal dins del nucli urbà del municipi de Canovelles, redactat per l'enginyer de Camins, Canals i Ports (ECCP) Sr. Xavier Torret Requena, col·legiat número 30.138 i tècnic integrant del despatx professional BGEO, OPEN GIS S.L.

L'àmbit d'actuació del projecte de l'assumpte inclou diferents espais del nucli urbà, que els podem agrupar en dos zones principals i, dintre d'aquestes, hi ha diverses subzones d'actuació:

Zona 1. Illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal

Subzona 1.1. Carrer Rec-Nord-Passatge Molí

El carrer Rec (tram entre el carrer Molí de la Sal i el carrer Nord) és un carrer amb calçada deprimida respecte les voreres que, al igual que el contigu carrer Nord (tram entre carrer Rec i Indústria), té voreres molt estretes no adaptades per a persones amb problemes de mobilitat. El passatge Molí de la Sal té diferents patologies al paviment que cal solucionar. A nivell de serveis, el carrer Nord necessita una actuació de renovació de la xarxa d'aigua i, juntament amb el passatge Molí de la Sal, també el soterrament de la xarxa elèctrica i la renovació de la xarxa d'enllumenat públic.

Subzona 1.2. Carrer Sant Eudald

Al carrer Sant Eudald (tram entre el carrer Molí de la Sal i el carrer Sant Jordi), la vorera oest necessita una renovació, els arbres davant dels habitatges en filera estan a una curta interdistància fet que comporta molèsties als accessos dels guals de vehicles. El paviments del passatge que comunica l'esmentat carrer Sant Eudald amb el carrer Rec es troben en mal estat i tenen pendents insuficients que comporten problemes de drenatge amb acumulació d'aigua quan plou. En aquesta subzona també cal una renovació de la xarxa d'aigua i, puntualment, una millora de l'enllumenat.

Subzona 1.3. Carrer Rec

Al carrer Rec (tram entre el carrer Sant Jordi i el carrer Indústria), tots els paviments existents, tant de voreres com de calçada presenten un mal estat generalitzat que no



permeten l'ús de la via pública amb seguretat. En aquesta subzona també hi ha la necessitat de millorar la dotació de punts de fonts d'aigua i, puntualment, de l'enllumenat.

Subzona 1.4. Plaça de la Salut i passatges

L'aparcament de la plaça de la Salut no disposa d'itineraris de vianants i l'arbrat es troba molt proper als vehicles aparcats sense cap protecció als cops i tampoc disposa de reg automàtic. Els passatges que comuniquen l'esmentada plaça amb el carrer Sant Jordi i el carrer Indústria, necessiten una renovació del paviment i una millora de les rasants actuals i de l'accessibilitat.

Subzona 1.5. Plaça Pau Casals

La plaça Pau Casals, espai interior delimitat entre els edificis existents als carrers Sant Eudald, carrer Rec i Molí de la Sal, presenta greus problemes d'activitats incíviques i vandàliques en quedar oberta dia i nit sense cap element de tancament.

Zona 2. Carrers Isidre Duran, Centelles i Diagonal

La vorera nord del carrer Isidre Duran (tram entre carrer Centelles i carrer Diagonal) i la vorera est del carrer Centelles, són voreres molt estretes amb paviment en molt mal estat que no permeten caminar amb seguretat i no donen compliment a la normativa d'accessibilitat, en no disposar de passos adaptats.

OBJECTE

L'objecte de la contractació proposada consisteix en l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres recollides al projecte de Millora de l'illa compresa entre els carrers sant Eudald, sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal dintre del nucli urbà del municipi de Canovelles, per tal de donar solució a les problemàtiques actualment existents esmentades anteriorment.

NECESSITATS

El present projecte preveu actuacions a diverses zones del municipi per millorar l'espai públic, que els podem agrupar en dos zones principals i, dintre d'aquestes, hi ha diverses subzones d'actuació, i que tot seguit es descriuen:

Zona 1. Illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal

Subzona 1.1. Carrer Rec-Nord-Passatge Molí

El carrer Nord i el tram sud del carrer Rec es transformen en carrers de plataforma única, inclosa la cruïlla del carrer Molí de la Sal. Es renoven les voreres i s'igualava la cota de la calçada amb les voreres amb paviment asfàltic.

El passatge Molí de la Sal es renova el seu paviment, mantenint la seva configuració de plataforma única. D'aquesta manera tot aquest àmbit que desemboca al CAP guanya en mobilitat accessible i ajuda a pacificar el trànsit a la cruïlla de carrer Molí de la Sal.

S'aprofita per renovar la xarxa d'aigua potable al llarg del carrer Nord i també en el soterrament de la baixa tensió de la companyia Estabanell, tant al carrer Nord com al passatge Molí de la Sal. També es renova l'enllumenat públic, reubicant els punts de llum a



les façanes per tal d'alliberar les plataformes úniques i evitar els possibles cops dels vehicles.

Subzona 1.2. Carrer Sant Eudald

Es renova la vorera de llevant, amb algun eixamplament puntual i noves rasants, millorant l'accessibilitat a la cruïlla amb el carrer Molí de la Sal, construint nous passos de vianants adaptats.

Es racionalitza l'arbrat viari, es substituirà l'existent amb un nou arbrat més espaiat i situat en llocs on no molestin per l'accés dels vehicles als guals. A aquest arbrat se li dotarà de reg automàtic.

S'aprofita també per renovar la xarxa d'aigua al llarg d'aquesta vorera i fer millores puntuals de l'enllumenat públic.

També es renova un paviment de formigó a la cruïlla amb carrer Molí de la sal i el passatge que porta al carrer Rec, que es reconfigura amb unes noves pendents que ajudin a drenar millor la superfície.

El paviments del passatge que comunica l'esmentat carrer Sant Eudald amb el carrer Rec es renoven i es millora el drenatge amb la modificació de les rasants transversals i la implantació de nous embornals de recollida d'aigua pluvial.

Subzona 1.3. Carrer Rec

Es renova el paviment del tram nord del carrer Rec, tant de voreres com de calçada però deixant la configuració que ara té amb calçada deprimida. Es reorganitza l'aparcament per evitar que l'aparcament en bateria al final del carrer, estrenyi el pas de la vorera com ara succeeix. S'eixampla la vorera a tocar de l'accés a la plaça de Pau Casals i de la plaça de la Salut per millorar la mobilitat i connexió entre ambdues places. També es renova la xarxa d'aigua en aquest carrer i es dota de nova font de boca a la cruïlla amb el carrer de Sant Jordi.

Subzona 1.4. Plaça de la Salut i passatges

La plaça Pau Casals, on hi ha l'aparcament, es reorganitza la distribució de places i passos de circulació, ubicant uns nous arbres a l'espai central amb uns elements que evitaran que els vehicles hi puguin topar. Els nous arbres disposaran de reg automàtic. Es repinta doncs tot l'aparcament racionalitzant les places i generant itineraris de vianants actualment inexistents. També es renova el paviment dels passatges que porten des de l'aparcament al carrer Sant Jordi i al carrer Indústria, es construeixen guals i passos de vianants adaptat i es millora el drenatges d'ambdós passos amb la construcció de nous embornals.

Subzona 1.5. Plaça Pau Casals

L'espai interior dels edificis es sectoritzarà l'accés amb la col·locació de quatre tanques metàl·liques amb portes que permetran tancar aquest espai a la nit amb l'objectiu d'evitar els actuals actes incívics que es produeixen.

Zona 2. Carrers Isidre Duran, Centelles i Diagonal

En aquesta illa formada per aquests tres carrers, per tal de millorar la mobilitat i accessibilitat d'aquesta zona, s'eixamplarà la vorera dels carrers Isidre Duran i Centelles, es construiran orelles per recollir l'aparcament i es faran nous passos de vianants al carrer Centelles cruïlla amb Verge del Pilar i aquest, amb Diagonal.



VALOR ESTIMAT MÀXIM PREVIST / DURADA MÀXIMA

Es preveu que el valor estimat del contracte no excedeixi el 10% dels recursos ordinaris de l'Ajuntament (que segons les Bases d'execució del pressupost vigent en la data d'emissió d'aquest informe és de 1.741.401,08 € - Bases d'execució de l'any 2024-).

Així mateix, NO es preveu que la durada de la contractació (incloses les possibles prorroques) sigui superior a quatre (4) anys.

INSUFICIÈNCIA DE MITJANS

De conformitat amb el que s'ha exposat, es conclou que l'Ajuntament de Canovelles no disposa de mitjans per realitzar les actuacions objecte de contractació, pel que cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu de d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

SUPERVISIÓ I REPLANTEIG DEL PROJECTE D'OBRA

Es fa constar que s'ha emès informe pels serveis tècnics municipals com a Unitats de Supervisió en compliment del que disposa l'art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 –LCSP-, informe de data 6 de febrer de 2024, que consta al corresponent expedient d'aprovació del projecte tècnic (exp. núm. 458/2023).

Així mateix, en data 28 de maig de 2024, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP, s'ha procedit a efectuar el replanteig del projecte de l'obra, havent-se comprovat, des dels serveis tècnics del Departament d'Urbanisme, la realitat geomètrica de la mateixa i que l'Ajuntament gaudeix de la disponibilitat dels terrenys o els béns on es vol dur a terme l'obra.

El que es comunica als efectes oportuns, atenent única i exclusivament a criteris tècnics. Tanmateix, i sens perjudici del que jurídicament es pugui determinar, la Corporació acordarà el que estimi més adient.”

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei. L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus fins



institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

De conformitat amb la Disposició Addicional Segona, apartat primer de la LCSP, corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta Disposició de la LCSP, en relació amb el Decret d'Alcaldia núm. 2023-0951, de 23 de juny de 2023.

Per tot això, **DECRETO:**

Primer. CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació de l'execució de les obres de millora de l'illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal de Canovelles.

Segon. INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de l'execució de les obres de millora de l'illa compresa entre els carrers Sant Eudald, Sant Jordi, Indústria i Molí de la Sal de Canovelles.

Tercer. ENCARREGAR al personal tècnic corresponent, en funció de l'objecte contractual, de l'àrea de Dret a la ciutat i Agenda urbana que redacti la memòria justificativa de la contractació en l'expedient de referència.

Quart. ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació degudament signats, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè. ENCARREGAR als serveis jurídics i econòmics que, un cop redactat el plec de clàusules administratives particulars, emetin els informes corresponents, i que per Intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.

Sisè. PUBLICAR aquest acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament i en el portal de transparència.

Setè. DONAR trasllat d'aquest acord a les persones interessades.



Vuitè. FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Ho mana i signa l'Alcalde President, a Canovelles.
Document signat electrònicament al marge.

